



AREA CITTA', TERRITORIO, AMBIENTE
SETTORE LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI STRAORDINARIE
ED ORDINARIE, INFRASTRUTTURE, EDILIZIA SCOLASTICA,
ESPROPRI, PATRIMONIO E DEMANIO

VERBALE DI GARA

Oggetto: Servizio di Pubblicazione Bando di Gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nonché dell'estratto dell'Avviso di Gara e dell'Avviso di gara esperita, nel formato più economico, su 1 quotidiano a maggiore diffusione nazionale e 1 quotidiano a maggiore diffusione regionale, mediante richiesta di offerta (RDO) nel mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) – importo posto a base d'asta di € 2.500,00, oltre IVA
ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "EX CASA PARROCCHIALE" UBICATO IN BORGATA DI MONTEGROSSO-FRAZIONE DI ANDRIA.

C.I.G.: Z5D2FFE3A3

-----0000000-----

L'anno duemilaventi, addì 30 del mese di Dicembre, alle ore 10,00, nella sala Riunioni del Settore Lavori Pubblici Manutenzioni Straordinarie ed Ordinarie, Infrastrutture, Edilizia Scolastica, Espropri, Patrimonio e Demanio di questa sede comunale sita in piazza Trieste e Trento;

SI PREMETTE

- **che**, è stato diramato apposito invito a presentare un'offerta, nell'ambito dei documenti e dei dati predisposti e resi disponibili sulla piattaforma del mercato elettronico digitale realizzato da Consip, mediante il portale degli acquisti della P.A. www.acquistinretepa.it, relativamente alla Rdo (richiesta di offerta) **n.2722527** in data **28/12/2020**, per l'affidamento del **Servizio di Pubblicazione Bando di Gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nonché dell'estratto dell'Avviso di Gara e dell'Avviso di gara esperita, nel formato più economico, su 1 quotidiano a maggiore diffusione nazionale e 1 quotidiano a maggiore diffusione regionale**, tramite procedura negoziata, ai sensi del D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che all' art. 1 c. 2 lett. a) in deroga agli art. 36, comma 2 e 157, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- **che**, l'aggiudicazione avverrà con il **criterio del minor prezzo**, espresso dal ribasso percentuale sull'importo previsto del servizio ai sensi dell'art.36 comma 9-bis, del D.lgs. n.50/2016, posto a base di gara pari ad **€ 2.500,00 oltre IVA**;
- **che**, il Responsabile Unico del Procedimento è la dot. M. Buongiorno;
- **che**, alla procedura di gara sono stati invitati **n.32** operatori economici, come risulta dall'allegato "riepilogo della **RdO n.2722527**" estratto dalla piattaforma del portale degli acquisti della P.A. www.acquistinretepa.it;
- **che la RdO n.2722527** prevede come termine ultimo per la presentazione delle offerte il **giorno 29/12/2020 entro le ore 17:30**;
- **che, in allegato alla predetta RdO** è stata diramata la lettera invito **prot. n.105814 del 28/12/2020** riportante tutte le condizioni di partecipazione alla gara in oggetto;
- **che, in data 29/12/2020** si comunicava, mediante piattaforma del mercato elettronico digitale (CONSIP), agli operatori economici invitati, che la gara si sarebbe tenuta il **giorno 30/12/2020 alle ore 09:00**;
- **che, alle ore 17:30 del giorno 29 dicembre 2020** risultano pervenute n.4 offerte, giusta verbale di constatazione del 29/12/2020;

CIO' PREMESSO

L'ing. Armando Berriola, nella sua qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici Manutenzioni Straordinarie ed Ordinarie, Infrastrutture, Edilizia Scolastica, Espropri, Patrimonio e Demanio, assume la presidenza della seduta di gara.

Sono presenti i sigg.ri Domenico Ciommo e Riccarda Pirronti, in qualità di testimoni, e il Sig. Vincenzo Di Pietro, in qualità di segretario verbalizzante, all'uopo nominati dal Presidente.



Il Presidente, fa constatare che, mediante il portale degli acquisti della P.A www.acquistinretepa.it, sono pervenute, entro le ore **17:30 del giorno 29 dicembre 2020**, termine ultimo per la presentazione delle offerte, **n. 4 offerte economiche**, come risulta dal Verbale di Constatazione redatto in pari data dal Dirigente del Settore, di seguito elencate:



N.	Ragione sociale	Forme di partecipazione	Data e ora di presentazione offerta
1	PIRENE SRL	Singolo operatore economico	29/12/2020 - 11:34:39
2	PUBBLIGARE MANAGEMENT SRL	Singolo operatore economico	29/12/2020 - 13:52:28
3	LEXMEDIA SRL	Singolo operatore economico	29/12/2020 - 16:21:03
4	EUREMA SRSL	Singolo operatore economico	29/12/2020 - 16:35:00

Pertanto, procede, alle ore 10:10, all'apertura del portale MEPA per la verifiche della documentazione amministrativa allegata alle **offerte di n.4 operatori economici** partecipanti.

A seguito dell'esame della documentazione presentata dai partecipanti, il Presidente dichiara ammessi con riserva i seguenti operatori economici per le motivazioni a fianco indicate:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	PIRENE SRL	Ammessa con riserva di integrare, ai sensi del ricorso al soccorso istruttorio, copia del documento di identità del dichiarante.
2	PUBBLIGARE MANAGEMENT SRL	Ammessa con riserva di integrare, ai sensi del ricorso al soccorso istruttorio, i dati recenti relativi alla diffusione in termini di vendita sul territorio nazionale /regionale dei quotidiani indicati nella dichiarazione fornita.
3	LEXMEDIA SRL	Ammessa con riserva di integrare, ai sensi del ricorso al soccorso istruttorio, copia del documento di identità del dichiarante e la denominazione dei quotidiani e dei dati recenti relativi alla diffusione in termini di vendita sul territorio nazionale /regionale dei quotidiani.
4	EUREMA SRSL	Ammessa con riserva di integrare, ai sensi del ricorso al soccorso istruttorio, copia del documento di identità del dichiarante.

Il Presidente, mediante il portale degli acquisti della P.A www.acquistinretepa.it, invia alle ditte partecipanti le richieste di integrazione della documentazione, avendo fatto ricorso al soccorso istruttorio a norma dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs.50/2016 e s.m. e i., specificando di effettuare l'integrazione documentale entro e non oltre le ore 13:00 di oggi 30/12/2020, mediante invio della documentazione sulla medesima piattaforma.

Il Presidente prende atto delle integrazioni pervenute, come riassunto nel seguente prospetto:

N.	Ragione sociale	Data e ora della integrazione documentale
1	PIRENE SRL	30/12/2020 - 11:29
2	PUBBLIGARE MANAGEMENT SRL	30/12/2020 - 11:31
3	LEXMEDIA SRL	30/12/2020 - 11:58
4	EUREMA SRSL	30/12/2020 - 13:12

A seguito dell'esame della documentazione presentata dagli operatori economici partecipanti, il Presidente dichiara AMMESSE le n.4 sopra citate ditte.



CITTÀ
DI ANDRIA



Terminata la fase di esame della documentazione amministrativa, lo stesso Presidente, alle ore 13:21, procede all'esame dell'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi sul portale degli acquisti della P.A. (MEPA), come di seguito riportato:

N.	Ragione sociale	RIBASSO OFFERTO %	Prezzo al netto del ribasso
1	PIRENE SRL	31,08%	€ 1.723,00
2	PUBBLIGARE MANAGEMENT SRL	26,99%	€ 1.825,19
3	LEXMEDIA SRL	19,07%	€ 2.023,25
4	EUREMA SRSL	64,32 % (35,68%)	€ 1.608,00

Si precisa che l'offerta della ditta EUREMA SRSL riporta il prezzo offerto pari a € 1.608,00, mentre riporta un valore di ribasso pari al 64,32 % su € 2.500,00, che non corrisponde al prezzo offerto. Pertanto è stata inviata una richiesta di chiarimenti all'operatore economico mediante il portale degli acquisti della P.A. www.acquistinretepa.it, il quale ha riscontrato che trattasi di mero errore materiale, e che l'offerta è da intendersi pari a € 1.608,00 avendo applicato il ribasso del 35,68 % sull'importo a base di gara di € 2.500,00 oltre IVA.

Il Presidente prende atto che comunque, l'offerta della ditta EUREMA SRSL è la più conveniente per la P.A..

Ai sensi del comma 3-bis dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, non viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 2-bis dell'art.97 del Codice degli Appalti, poiché le offerte ammesse sono in numero inferiore a cinque.

Il Presidente, ai sensi dell'art.33 del D.lgs. 50/2016, formula la proposta di aggiudicazione per l'affidamento del Servizio di Pubblicazione Bando di Gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nonché dell'estratto dell'Avviso di Gara e dell'Avviso di gara esperita, nel formato più economico, su 1 quotidiano a maggiore diffusione nazionale e 1 quotidiano a maggiore diffusione regionale, in favore dell'operatore economico EUREMA SRSL, con sede legale in Via G. Battista Vaccarini, 13 - 95030 Sant'Agata Li Battiati (CT) P.IVA: 05623520870, per un importo complessivo offerto di **€ 1.576,00 oltre IVA** (€ 1.922,72 IVA compresa) **più € 32,00 bolli esenti IVA, per totale di € 1.954,72 IVA compresa** (ribasso del 35,68 % sull'importo a base di gara pari a € 2.500,00 oltre IVA).

La proposta di aggiudicazione viene fatta a patti, della richiesta offerta prot. n.105814 del 28/12/2020 (allegata alla RdO n. 2722527).

Il Presidente dichiara sciolta la seduta alle ore 17:30.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

I TESTIMONI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



IL PRESIDENTE

