



1° VERBALE DI GARA

Oggetto:	Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di ascensore installati presso gli Edifici Comunali, acquisto mediante ricorso al mercato elettronico della pubblica Amministrazione (MEPA). CIG: 7998428F93 CUP: B89F19000060004.
-----------------	---

L'anno duemiladiciannove, giorno 27 (ventisette) del mese di agosto.

Premesso:

- **che con Det. Dir. n. 2462 del 05/08/2019** veniva, tra l'altro, stabilito di indire una procedura di acquisto ricorrendo all'acquisizione mediante marketplace gestito dalla Consip, secondo le modalità del “Mercato Elettronico” del sito www.acquistinretepa.it, avente ad oggetto il “**Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di ascensore installati presso gli Edifici Comunali**”, meglio descritti nel “Capitolato Speciale d'Appalto” contenente il Quadro Economico (allegato), per l'importo complessivo di € 130.572,00 oltre Iva, di cui € 125.720,28 oltre IVA a base d'asta ed € 4.851,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, stabilendo che l'affidamento del servizio sarebbe avvenuto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b), secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b), in considerazione del fatto che trattasi di «servizi con caratteristiche standardizzate e le cui condizioni sono definite dal mercato», in quanto composto da “Servizio di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria”, le cui attività presentano caratteristiche, modalità e frequenza definite dalle norme vigenti e dal capitolato tecnico;
- **che con la medesima Det. Dir. n. 2462 del 05/08/2019** veniva approvato lo schema di lettera invito per l'affidamento del servizio in parola, nonché la documentazione di gara, composta dai seguenti allegati, redatti da questo Settore:

A1	Domanda di partecipazione
A	dichiarazioni per l'ammissione alla gara d'appalto
B	Dichiarazione del concorrente di ricorso all'avvalimento (art.89 del D.Lgs 50/2016)
C	Modello di dichiarazione di assenza di misure di prevenzione e condanne penali per soggetti in carica ai sensi dell'articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016;
D	Modello di dichiarazione di presenza di misure di prevenzione e condanne penali per soggetti in carica ai sensi dell'articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016;
E	Modello dichiarazione cumulativa per ditta ausiliaria- AVVALIMENTO
F	Modello dichiarazione cumulativa per impresa consorziata
G	Modello Offerta Economica
H	DGUE
I	Capitolato Speciale d'Appalto relativo allegato “Elenco Prezzi”
L	DUVRI



- **che, in esecuzione** della sopra citata determinazione dirigenziale **n. 2462 del 05/08/2019**, è stato diramato apposito invito a presentare l'offerta, nell'ambito dei documenti e dei dati predisposti e resi disponibili sulla piattaforma del mercato elettronico digitale realizzato da Consip, mediante il portale degli acquisti della P.A. www.acquistinretepa.it, relativamente alla RdO (richiesta di offerta) n. 2367598 del 06/08/2019, per l'affidamento del “**Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di ascensore installati presso gli Edifici Comunali**”;
- che, alla procedura di gara sono stati invitati **n. 16** operatori economici;

Settore 3 – LL. PP., - Manutenzioni
Ambiente e Mobilità
Patrimonio – Reti Infrastrutture Pubbliche

- **che la RdO n. 2367598** prevedeva il termine ultimo per la presentazione delle offerte il **giorno 27/08/2019 ore 12:00**;
- **che, in allegato alla RdO n. 2367598** è stata diramata la lettera invito **prot. n.71535 del 06/08/2019** riportante tutte le condizioni di partecipazione alla gara in oggetto;
- **che** in data 27/08/2019, si comunicava ai partecipanti, mediante piattaforma CONSIP, che l'esame dell'offerta avrebbe avuto inizio **il giorno 27/08/2019 alle ore 16:30**;
- **che alle ore 12:00 del giorno 27/08/2019 risulta pervenuta l'offerta della seguente ditta:**

N.	Denominazione concorrente	FORME DI PARTECIPAZIONE	ORA	DATA ARRIVO
1	BRINDISI ELEVATORI SRL	Singolo operatore economico	18:06:02	23/08/19

CIO' PREMESSO

In data 27/08/2019, l'Ing. Santola Quacquarelli, nella sua qualità di Dirigente del Settore 3 - LL. PP. - Manutenzioni Ambiente e Mobilità - Patrimonio – Reti Infrastrutture Pubbliche, assume la Presidenza della gara.

Sono presenti la dott.sa Buongiorno Maria e la sig.ra Santoniccolo Benedetta, in qualità di testimoni e il sig. Di Pietro Vincenzo in qualità di segretario verbalizzante, all'uopo nominati dal Presidente.

Il Presidente fa constatare, mediante il portale degli acquisti della P.A www.acquistinretepa.it, che sono pervenute, **entro le ore 12:00 del giorno 27/08/2019**, termine ultimo per la presentazione dei preventivi, **n. 1 (una) offerta**, del seguente operatore economico, come risulta dal verbale di constatazione di pari data, a firma dell'ing. Santola Quacquarelli:

N.	Denominazione concorrente	FORME DI PARTECIPAZIONE	ORA	DATA ARRIVO
1	BRINDISI ELEVATORI SRL	Singolo operatore economico	18:06:02	23/08/19



Il Presidente, alle ore 17,37, dopo aver fatto numerare l'unica offerta, procede all'esame della documentazione amministrativa pervenuta.

Il Presidente, esaminata la documentazione amministrativa pervenuta, dichiara di ammettere con riserva di integrazione, avvalendosi del soccorso istruttorio a norma dell'art. 83, comma 9 del D. Lgs.50/2016 e s.m. e i, la ditta BRINDISI ELEVATORI SRL per le seguenti motivazioni:

N.	Denominazione concorrente	Motivazioni
1	BRINDISI ELEVATORI SRL	<p>1) carenza della DATA al punto 3, pag.4 dell'Allegato "A", relativamente alla dichiarazione ai sensi dell'art. 80 comma 3 del D.Lgs 50/2016;</p> <p>2) carenza nel DGUE delle dichiarazioni relative, anche se presenti nell'Allegato "A": alla parte IV, lettera B-Capacità Economica e Finanziaria, numero 2a), come richiesto dalla lettera invito prot. n.71535 del 06/08/2019 al punto 7.2.2 (Fatturato delle prestazioni analoghe rispetto a quelle oggetto dell'appalto, relativo agli ultimi tre esercizi finanziari i cui dati siano fiscalmente disponibili, antecedenti la data della Lettera Invito, per in importo complessivo non inferiore ad € 141.408.00, oltre IVA).</p>

Ciò premesso, il Presidente riferisce che si procederà, con sollecitudine, alla richiesta delle integrazioni documentali, per la ditta partecipante.

Settore 3 - LL. PP., - Manutenzioni
Ambiente e Mobilità
Patrimonio - Reti Infrastrutture Pubbliche

Il Presidente, alle ore 18,30 circa, sospende la seduta di gara e riferisce ai presenti che la data della nuova seduta di gara, per il prosieguo dell'esame della documentazione amministrativa integrativa, verrà comunicata mediante piattaforma MEPA del sito www.acquistinretepa.it, alla ditta partecipante.

Il Presidente, pertanto, alle ore 18,40 dichiara conclusa la presente seduta di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

I TESTIMONI

Maria BUONGIORNO

Benedetta SANTONICCOLO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Vincenzo DI PIETRO

IL PRESIDENTE

Ing. Santola QUACQUARELLI



