

## VERBALE DI CONSTATAZIONE

<b>Oggetto:</b>	<b>Servizio di conduzione, la manutenzione ordinaria, interventi straordinari e di adeguamento funzionale agli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, presso gli edifici di proprietà comunali. CODICI: CIG 79296878B7 - CUP B85G19000020004.</b>
-----------------	--

L'anno duemiladiciannove, giorno sedici del mese di luglio.

Premesso che, con determinazione dirigenziale n. 2065 del 25/06/2019:

- veniva stabilito di indire una procedura di acquisto ricorrendo all'acquisizione mediante marketplace gestito dalla Consip, secondo le modalità del "Mercato Elettronico" del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), avente ad oggetto il <<servizio di conduzione, la manutenzione ordinaria, interventi straordinari e di adeguamento funzionale agli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria, presso gli edifici di proprietà comunale>>, meglio descritti nel "Capitolato Speciale d'Appalto" contenente il Quadro Economico, per un importo complessivo € 217.188,51= oltre IVA, di cui € 209.892,80= oltre IVA a base d'asta ed € 7.295,71= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- veniva approvata la **lettera invito per l'affidamento del servizio** in parola, nonché la documentazione di gara, composta dai seguenti allegati:

A1	Domanda di partecipazione
A	dichiarazioni per l'ammissione alla gara d'appalto
B	Dichiarazione del concorrente di ricorso all'avvalimento (art.89 del D.Lgs 50/2016)
C	Modello di dichiarazione di <b>assenza</b> di misure di prevenzione e condanne penali per soggetti in carica ai sensi dell'articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016;
D	Modello di dichiarazione di <b>presenza</b> di misure di prevenzione e condanne penali per soggetti in carica ai sensi dell'articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016;
E	Modello dichiarazione cumulativa per ditta ausiliaria- AVVALIMENTO
F	Modello dichiarazione cumulativa per impresa consorziata
G	Modello Offerta Economica
H	DGUE
I	Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati: 1 "Consistenza", 2 "Elenco delle Operazioni-Conduzione e Manutenzione Ordinaria", 3 "Elenco Prezzi"
L	DUVRI

- veniva stabilito di inoltrare una Richiesta di Offerta (RDO) ai fornitori iscritti al Mercato Elettronico per tali categorie merceologiche, invitandoli a presentare entro una determinata data ed ora la loro migliore offerta, attraverso una sorta di asta on line, mettendo le ditte in concorrenza tra loro,

**Quanto innanzi premesso**, in esecuzione della sopraccitata determinazione dirigenziale n. 2065 del 25/06/2019 è stato diramato apposito invito a presentare il preventivo, nell'ambito dei documenti e dei dati predisposti e resi disponibili sulla piattaforma del mercato elettronico digitale realizzato da CONSIP, mediante il portale degli acquisti della P.A. [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), relativamente alla RdO (richiesta di offerta) n. 2344218 del 05/07/2019, per l'affidamento del <<servizio di conduzione, la manutenzione ordinaria, interventi straordinari e di adeguamento funzionale agli impianti di calore, di refrigerazione e di produzione di acqua calda sanitaria,

Settore 3 – LL. PP., - Manutenzioni  
Ambiente e Mobilità  
Patrimonio – Reti Infrastrutture Pubbliche

presso gli edifici di proprietà comunali>>, dove si allegava lettera invito prot. n.62055 del 05/07/2019 riportante tutte le condizioni di partecipazione alla gara in oggetto.

Visto, che alla procedura di gara sono stati invitati n. 14 operatori economici.

Visto, altresì, che la RdO n. 2344218 prevede il termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 16/07/2019 alle ore 12:00 e che la stessa gara si sarebbe tenuta lo stesso giorno alle ore 15:30.

Visto, inoltre, che alle ore 12:00 del giorno 16/07/2019 risultano pervenute le offerte delle seguenti ditte:

N.	Denominazione concorrente	FORME DI PARTECIPAZIONE	ORA	DATA ARRIVO
1	PERRONE GLOBAL SERVICE SRL	Singolo operatore economico	10:10:50	12/07/19
2	FAVULLO DOMENICO ED EREDI SAS	Singolo operatore economico	09:43:48	16/07/19
3	LORUSSO IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico	11:06:49	16/07/19
4	PRODON IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico	11:26:28	16/07/19

QUANTO innanzi detto, si da atto che la documentazione delle ditte sopra elencate è pervenuta entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte relative al servizio in oggetto e, cioè entro le ore 12:00 del giorno 16/07/2019, secondo le modalità della RDO n. 2344218 del 05/07/2019.



**Il Dirigente del Settore 3**

Lavori Pubblici, Manutenzioni,  
Ambiente – Mobilità  
Patrimonio-Reti Infrastrutturali

*Ing. Santola Quacquarelli*