



Settore Lavori Pubblici
Patrimonio e Manutenzione

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA	
procedura: art. 3, comma 37 e art. 53, comma 4, periodi primo e terzo decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art.82, comma 2, lettera b) del decreto legislativo n. 163 del 2006.	
Lavori di recupero, valorizzazione e fruizione delle grotte e ninfeo Lama Santa Margherita-Madonna dei Miracoli	
CUP B89D15000170009	CODICE CIG:61830996B4

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione: COMUNE DI ANDRIA - Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzione – Piazza Trieste e Trento		
Indirizzo postale: P.zza Umberto I c/o Palazzo di Città		
Città: ANDRIA	CAP : 76123	Paese: Italia
Punti di contatto: All'attenzione di: ing. Santola Quacquarelli	Telefono: + 390 0883 290441 Fax : + 390 0883 290428	
Posta elettronica: s.quacquarelli@comune.andria.bt.it		
Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice:	http://www.comune.andria.bt.it	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input checked="" type="checkbox"/> si veda l'allegato A.I	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.II	
Le offerte vanno inviate a:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.III	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:	
Lavori di recupero, valorizzazione e fruizione delle grotte e ninfeo Lama Santa Margherita-Madonna dei Miracoli	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI	
Sito o luogo principale dei lavori:	Comune di Andria
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico	sì <input checked="" type="checkbox"/>

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

Il progetto interessa le grotte ed il ninfeo prospicienti la lama Margherita su cui si affaccia il Santuario della Madonna dei Miracoli. Infatti, l'intervento ha l'obiettivo di rendere fruibile una parte della lama attraverso il restauro di una parete di contenimento della lama stessa che è caratterizzata dalla presenza di un ninfeo decorato e dall'accesso a due grotte, di cui una con presenza di dipinti murali. Il progetto è stato validato in data 11/03/2015.

II.1.8) Divisione in lotti:sì ☐ no ☒**II.1.9) Ammissibilità di varianti:**sì ☐ no ☒**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto****II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)**

165.289,25	di cui
148.419,70	lavori per € 58.669,53, costo della manodopera per € 89.750,17 (soggetti a ribasso)
2.953,55	Costi di sicurezza aziendali (diretti) non soggetti a ribasso d'asta
13.916,00	Oneri di sicurezza aziendali (indiretti) non soggetti a ribasso d'asta

a) Categoria prevalente:

Superfici decorate	categ.	OS2-A	classifica	I	Importo:	€ 115.085,07
---------------------------	--------	--------------	------------	----------	----------	---------------------

b) Categorie scorporabili e/o subappaltabili a qualificazione obbligatoria di importo superiore al 10%.

Opere di Restauro	categ	OG2	classifica	I	Importo:	€ 50.204,18
--------------------------	-------	------------	------------	----------	----------	--------------------

II.2.2) Opzioni: sì ☐ no ☒**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Periodo in giorni **120 (centoventi)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO**III.1) Condizioni relative all'appalto****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro **3.305,78** (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004 **con espressa rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 co. 2 c.c. ;**

b) per l'aggiudicatario:

- 1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
- 2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per importi definiti all'art.37 del C.S.A., e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2008, ai sensi dell'art.63 del DPR 207/2010.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

<p>a) finanziamento GAL per € 90.909,09 impegnato al capitolo 940000 e fondi propri di bilancio per € 109.090,91 impegnato al capitolo 940000.</p> <p>b) nessuna anticipazione; pagamenti: le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 22,23,24 e 25 del capitolato speciale di appalto, al netto del ribasso d'asta, comprensiva della quota relativa agli oneri per la sicurezza ed al netto della ritenuta di cui all'art. 27 del capitolato d'appalto raggiungono un importo di € 60.000,00.</p> <p>c) corrispettivo è a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4, periodi primo e terzo, del d.lgs. n. 163 del 2006;</p>
<p>III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:</p> <p>Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n.207/2010.</p>
<p>III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></p> <p>a) il Capitolato speciale d'appalto è parte integrante del contratto;</p> <p>b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari al 2 per mille (due per mille) dell'importo contrattuale netto, ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto.</p>

III.2) Condizioni di partecipazione

<p>III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale</p> <p>Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti, a pena di esclusione:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.; 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006 e dettagliatamente indicate nel disciplinare di gara; 3) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 1 bis, comma 14, della L. n. 383/2001, come modificato dalla L. n. 266/2002; 4) di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste all'art.90, comma 8 del D.Lgs 12.4.2006 n°163 con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera. 5) Assenza di partecipazione plurima ai sensi degli artt.36, comma 5, e 37, comma 7, del d.lgs. n.163/06.
<p>III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta</p>
<p>III.2.3) Capacità tecnica</p> <p>Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:</p> <p>(per le categorie e le classifiche di attestazione S.O.A. Il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art.3, comma 4, del DPR n.34/2000).</p> <p>a) attestazione SOA nella categoria prevalente OS2-A per classifica pari al totale dei lavori diminuito dell'importo dei lavori appartenenti alle categorie scorporabili per le quali è posseduta la relativa qualificazione e contemporaneamente attestazione SOA nella categoria OG2 classifica I.</p> <p>in alternativa:</p> <p>a1) attestazione SOA nella categoria prevalente OS2-A (classifica I) con obbligo di dichiarazione di subappalto per la categoria OG2 o costituzione di ATI verticale per la categoria OG2 (classifica I);</p> <p>a2) è ammessa, in alternativa, la dimostrazione dei requisiti per le categorie OS2-A e OG2 di importo inferiore ad € 150.000,00 ai sensi dell'articolo 90 del d.P.R. n. 207 del 2010:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Importo dei lavori analoghi rispetto a quelli appartenenti alle predette categorie di importo inferiore ad € 150.000,00 eseguiti direttamente nell'ultimo quinquennio antecedente la data del Bando non inferiore all'importo dei lavori da affidare (rispettivamente ad € 115.085,07 per la cat.OS2-A, € 50.204,18 per la categoria OG2); – Costo complessivo per il personale dipendente sostenuto nell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando. Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia stato inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori così convenzionalmente rideterminato vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al precedente comma; – Adeguata attrezzatura tecnica, relativamente alla quale i concorrenti dovranno fornire l'indicazione delle componenti di maggiore rilievo, di cui dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria o noleggio. <p><i>Trova applicazione l'art.61 co.2 del DPR 207/2010 come dettagliatamente indicato nel disciplinare di gara.</i></p>

- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006; art. 92, commi 2 e 3, d.P.R. n. 207 del 2010; orizzontali: mandataria minimo 40%, ciascuna mandante minimo 10%; verticale: mandataria qualificata nella categoria prevalente e mandanti qualificate nelle categorie scorporabili;
- c) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni previste dal disciplinare di gara; il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione prevista dal bando ai sensi dell'art. 49, comma, 6 del D.lgs. 163/2006 e succ. mod ed int.

III.2.4) Appalti riservati:

sì ☐ no ☒

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso.

ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del d.lgs. n. 163 del 2006 e dell'art. 118 del d.P.R. n. 207/2010.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP: B89D15000170009

CIG: 61830996B4

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto: sì ☐ no ☒

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno: **Lunedì** Data: **20** **4** **2015** Ora: **12** **00**

Documenti a pagamento sì ☐ no ☒

Condizioni e modalità di pagamento

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: **Lunedì** Data: **20** **4** **2015** Ora: **12** **00**

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: **Martedì** Data: **21** **4** **2015** Ora: **9** **30**

Luogo: Comune di Andria – Settore Lavori Pubblici Patrimonio e manutenzione – Piazza Trieste e Trento.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì ☒ no ☐

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di due persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti alla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

Nel caso in cui le operazioni non fossero completate in tale data proseguiranno:

Giorno: **Mercoledì** Data: **22** **4** **2015** Ora: **9** **30**

Sarà fornito apposito avviso sul sito istituzionale del Comune in ordine alle comunicazioni di rinvio.

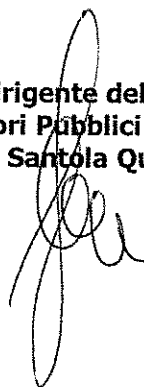
SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:	si <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari	si <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
VI.3) Informazioni complementari:		
<p>a) appalto indetto con determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzione (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>b) offerta di ribasso percentuale sull'importo lavori posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza;</p> <p>c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell'art.122 co.9 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e dell'art. 253 co. 20 bis del D.lgs. 163/06.</p> <p>Si precisa che nel caso in cui il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a dieci non si procederà all'esclusione automatica e si applicherà, ove ne ricorrano i presupposti, l'art.86 co.3 del D.lgs. 163 del 2006;</p> <p>d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>e) obbligo di indicare le parti di lavori che si intendono subappaltare (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori alle condizioni di cui all'art. 118, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>h) obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per quest'ultimi, dichiarazioni di possesso requisiti punto III.2.1) (art. 36 del d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>i) obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) art.37, comma 7, d.lgs. n.163 del 2006;</p> <p>j) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207/2010;</p> <p>k) obbligo di allegare, a pena di esclusione, prova documentale di avvenuto pagamento di euro 20,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, secondo le modalità definite dall'Autorità per la Vigilanza con delibera del 05/03/2014, anche mediante versamento on line, collegandosi al sito http://www.avcp.it, link "servizio riscossioni", con l'indicazione della causale e del codice CIG: 61830996B4</p> <p>l) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;</p> <p>m) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), disponibili all'indirizzo internet : http://www.comune.andria.bt.it, Albo Pretorio "Gare e Appalti"</p> <p>n) la Stazione appaltante ai sensi dell'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006, in caso di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 11 co.3 del D.P.R. 252/98, interpellerà progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario;</p> <p>o) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Trani;</p> <p>p) responsabile del procedimento dei lavori: ing. Santola Quacquarelli</p>		

VI.4) Procedure di ricorso		
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede di Bari		
Indirizzo postale: Piazza Massari n. 6		
Città : BARI	Codice postale : 70122	Paese Italia
Organismo responsabile delle procedure di mediazione		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera p) .		
VI.4.2) Presentazione di ricorso		
Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:		
a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;		
b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;		
c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera p) .		
VI.5) omissis		

Andria, li 19 marzo 2015

Il Dirigente del Settore
Lavori Pubblici patrimonio e Manutenzione
Ing. Santola Quacquarelli



ALLEGATO A.I– Altri indirizzi e punti di contatto**I) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili ulteriori informazioni**

Denominazione ufficiale: Comune di Andria – Settore Affari Generali ed Istituzionali		
Indirizzo postale: P.zza Umberto I c/o Palazzo di Città		
Città: Andria	CAP / ZIP: 76123	Paese: Italia
Punti di contatto: all'attenzione di: sig.ra Suriano Antonietta	Telefono: + 390 0883 290467/444/466/ Fax: + 390 0883 290477	
Posta elettronica: a.suriano@comune.andria.bt.it		
Indirizzo internet: Amministrazione aggiudicatrice	http://www.comune.andria.bt.it	